



Inmoperseo
Barcelona

Inmoperseo Barcelona

Passatge Redemptor, 9 entresuelo 2
Barcelona

teléfono: 627526404
e-mail: barcelona@inmoperseo.com

referencia: 223-PM60942

tipo inmueble: piso

operación: venta

precio: 69.500 €

estado: Para reformar



dirección: Ps Circunvalación

Nº: planta: 4

población: Navàs

provincia: Barcelona

cod. postal: 8670

zona: carrer del sol

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

m² construidos: 44
útiles: 0
metros de parcela: 0
m² terraza: 0
dormitorios: 1
baños: 1
aseos: 0
armarios: 0

ascensor: si
piscina: no
garajes: 0
terraza(s): 0
trastero: no
zonas verdes: no
patio: no
amueblado: no

suelo de:
aire acondicionado:
agua caliente:
combustible:
orientación:
antigüedad:
exterior/interior:
gastos de comunidad/mes: 0

descripción:

Edificio de 5 Alturas con viviendas de 1 a 3 dormitorios y de 1 a 3 baños, plazas de garaje y trasteros. Ubicado en edificio de reciente construcción y situado en el extrarradio de la población que lo sitúa a unos minutos de la zona centro, contando con todos los servicios necesarios (colegios, escuelas infantiles, centros de salud, bancos, comercios, farmacias, hospital veterinario, etc.). La población dispone de buenas comunicaciones a través de la C-16 (Autopista de Monserrat) o por carretera convencional por la C-1411z que cruza toda la población llegando a otras como La Ametlla de Merola, Cal Riera y a unos 20 minutos en coche de Manresa. Las viviendas cuentan con una superficie desde 38 m² hasta 147 m². Están equipadas con suelo de tarima flotante excepto en cuartos húmedos, carpintería exterior con doble acristalamiento, cocina amueblada, aire acondicionado y calefacción. El edificio dispone de ascensor. Situadas en una zona tranquila con buenos acabados interiores. Por todo ello estas viviendas en la población de Navas representan una oportunidad para entrar a vivir con su familia. Por ello, y dado que la demanda de su localización y la evolución del precio medio del m² en la zona ha sido rentable en los últimos años, el posicionamiento de esta propiedad en venta le ofrece muchas posibilidades. Todas beneficiosas. Descúbralas. Este inmueble se sitúa por debajo de la media de precio en su zona. El precio ha sido calculado por el departamento de estudios de Solvia para ajustarse a la realidad del mercado. Ha sido visitado por nuestros especialistas para garantizar que la descripción se corresponde con las características reales del inmueble.