



**Inmoperseo**  
**Barcelona**

**Inmoperseo Barcelona**

Passatge Redemptor, 9 entresuelo 2  
Barcelona

teléfono: 627526404  
e-mail: barcelona@inmoperseo.com

referencia: 243-PM104103

tipo inmueble: piso

operación: venta

precio: 114.000 €

estado: Para reformar



dirección: Barcelona

Nº: planta: Baja

población: Sant Pere de Ribes

provincia: Barcelona

cod. postal: 8812

zona: Les Roquetes

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

m<sup>2</sup> construidos: 76  
útiles: 0  
metros de parcela: 0  
m<sup>2</sup> terraza: 0  
dormitorios: 3  
baños: 1  
aseos: 0  
armarios: 0

ascensor: no  
piscina: no  
garajes: 1  
terraza(s): 1  
trastero: no  
zonas verdes: no  
patio: no  
amueblado: no

suelo de:  
aire acondicionado:  
agua caliente:  
combustible:  
orientación:  
antigüedad:  
exterior/interior:  
gastos de comunidad/mes: 0

#### descripción:

Vivienda y garaje situado en la zona del casco urbano del barrio de les Roquetes, en un entorno residencial. La vivienda tiene una superficie de 77 m<sup>2</sup>, distribuidos en salón-comedor, cocina amueblada, 3 dormitorios, 1 baño y terraza. Dispone de equipamiento deportivo y escolar en el entorno próximo. Inmueble sujeto a gravámenes no limitativos de dominio. La propiedad asumirá el coste de su cancelación, salvo las afecciones fiscales, afecciones urbanísticas u otros gravámenes de difícil o imposible cancelación, si bien la propiedad responderá sobre ellos con total indemnidad.